Agencia de Renovación del Territorio	PLAN OPERATIVO ANUAL DE ACTIVIDADES GESTIÓN DE PROYECTOS Dirección de Estructuración y Ejecución de Proyectos	Alcaldía de ARENAL	Código: FM-EEP-22 Versión: 01 Fecha de publicación: 17-12-2024

TERRITORIO DE INTERVENCION/ZONA PDET: SUR DE BOLIVAR
DEPARTAMENTO: BOLIVAR
MUNICIPIO(S): ARENAL
CONVENIO/CONTRATO: SG 0101 2025

EJECUTOR / CONSULTOR: MUNICIPIO ARENAL - BOLIVAR
ORGANIZACIONES BENEFICIARIAS: N/A
VIGENCIA DEL CONTRATO/CONVENIO: OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO CONTRATO /CONVENIO: 30/04/2025

FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO /CONVENIO: 30/12/2025
FECHA APROBACIÓN POA INICIAL: 22/09/2025
FECHA DE ACTUALIZACIÓN POA: 22/09/2025
INFORME No. 1 **FECHA DE CORTE** 30/05/2025

FIRMA SUPERVISOR
Nombre Paula Alejandra Alfonso Martinez

FIRMA APOYO SUPERVISOR
Nombre Camilo Rodríguez Niño

FIRMA CONVINIENTE
Nombre Fabio Luis Pinto Pacheco

PROYECTO: (Si aplica) AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, JURÍDICOS Y FINANCIEROS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE RECONCILIACIÓN CONVIVENCIA Y CONSTRUCCIÓN DE PAZ EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARENAL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL PDET

ETAPAS / INSTANCIAS	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	INDICADORES / UNIDAD DE MEDIDA META	META	FECHA INICIO	FECHA FIN	P / E	CRONOGRAMA																										PESO PORCENTUAL DE LAS ACTIVIDADES	SEGUIMIENTO ACUMULADO		FUENTE DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
								ABRIL	%Avance	MAYO	%Avance	JUNIO	%Avance	JULIO	%Avance	AGOSTO	%Avance	SEPTIEMBRE	%Avance	OCTUBRE	%Avance	NOVIEMBRE	%Avance	DICIEMBRE	%Avance	ENERO	%Avance									AVANCE ACUMULADO	% AVANCE ACUMULADO		
1. PRECONTRACTUAL, CONTRATACION DERIVADA								1%	1%	3%	2%	2%	0%	3%	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	10,00%				
	1.1 Firma acta de inicio del Convenio SG 101-2025	Municipio de Arenal	Acto Administrativo	1	30/04/2025	30/04/2025	P	1	100%																									0,50%	1	100%		
							E	1																											1			
	1.2 Designación supervición al Convenio por parte de la Entidad Territorial	Municipio de Arenal	Acto Administrativo	1	22/04/2025	22/04/2025	P	1	100%																									0,50%	1	100%		
							E	1																											1			
	1.3 Elaboración Plan Operativo de Actividades	Municipio de Arenal / ART	POA	1	30/04/2025	31/05/2025	P			1	0%																							1,00%	1	0%		
							E			-																									-			
	1.4 Firma Acuerdo incorporacion de los recursos al presupuesto Municipal conforme a la normatividad vigente	Municipio de Arenal	Acto Administrativo	1	1/05/2025	15/05/2025	P			1	100%																							0,50%	1	100%		El 14 de mayo se expidió y firmó el acuerdo N°22 "por medio del cual se realiza una adición de recursos al
							E			1																									1			
	1.4 Estudios previos contratación derivada (Obra e interventoria)	Municipio de Arenal	Estudios previos contrataciones derivadas	2	19/05/2025	2/06/2025	P			1	100%	1	0%																					1,00%	2	50%	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-21-511708&g-recaptcha-	el dia 19 de mayo se publico el documento de estudios previos del contrato de obra al SECOP I
							E			1																									1			
	1.5 Publicacion pliegos de condiciones contrato de obra e interventoria	Municipio de Arenal	Pliego de condiciones para obra e interventoria	2	19/05/2025	16/02/2025	P			1	100%	1	0%																					1,00%	2	50%		
							E			1																									1			
	1.6 Firma Resolución apertura procesos contratación derivada	Municipio de Arenal	Resolución apertura	2	4/06/2025	16/06/2025	P					2	0%																					1,00%	2	0%		
							E																												-			
	1.7. Adjudicacion contrato de obra	Municipio de Arenal	Acto Administrativo	1	4/07/2025	4/07/2025	P							1	0%																			0,50%	1	0%		
							E																												-			
	1.8. Adjudicacion contrato de interventoria	Municipio de Arenal	Acto Administrativo	1	8/07/2025	8/07/2025	P							1	0%																			0,50%	1	0%		
							E																												-			
	1.9 Suscripción contratos de obra e interventoria	Municipio de Arenal	Contratos	2	18/07/2025	18/07/2025	P							2	0%																			1,00%	2	0%		
							E																												-			
	1.10 Designación supervición al Contrato de Interventoria por parte de la Entidad Territorial	Municipio de Arenal	Acto Administrativo	1	18/07/2025	18/07/2025	P							1	0%																			0,50%	1	0%		
							E																												-			
	1.11 Entrega constitución de garantias por parte de Contratista e Interventoria	Municipio de Arenal	Garantias	2	22/08/2025	22/08/2025	P									2	0%																	1,00%	2	0%		
							E																												-			
	1.12 Firma acta de inicio contratacones derivadas (Obra e interventoria)	Municipio de Arenal	Acto Administrativo	2	8/08/2025	8/08/2025	P									2	0%																	1,00%	2	0%		
							E																												-			
2. APROPIACION, REVISIÓN, ACTUALIZACIÓN, AJUSTE DE DISEÑOS Y PRESUPUESTO Y DE GESTIÓN Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y/O LICENCIAS AMBIENTALES								0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	3%	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	5,00%				
	2.1 Revisión y actualización de estudios y diseños	Municipio de Arenal	Documento de revisión y ajustes	1	8/08/2025	15/08/2025	P									1	0%																	0,50%	1	0%		
							E																												-			
	2.2 Licencia de construcción	Municipio de Arenal	Resolución Licencia de construcción	1	28/05/2025	30/08/2025	P									1	0%																	1,00%	1	0%		
							E																												-			
	2.3 Licencia o permisos ambientales según aplique	Municipio de Arenal	Permisos ambientales	1	15/08/2025	20/08/2025	P									1	0%																	0,50%	1	0%		
							E																												-			
	2.4 Entrega Plan de Gestión Integral de Obra - PGIO	Municipio de Arenal	PGIO	1	1/09/2025	15/09/2025	P											1	0%															0,50%	1	0%		
							E																												-			
	2.5 Presentación cronograma de ejecución de obra	Municipio de Arenal	Cronograma de obra	1	1/09/2025	15/09/2025	P											1	0%															1,00%	1	0%		
							E																												-			
	2.6 Suscripción acta de apropiación de estudios y diseños	Municipio de Arenal	Acta de apropiación de estudios y diseños	1	1/08/2025	15/08/2025	P									1	0%																	1,00%	1	0%		
							E																												-			
	2.7 Instación de Valla informativa	Contratista bajo supervisión del Municipio	Valla informativa	1	15/09/2025	30/09/2025	P											1	0%															0,50%	1	0%		
							E																												-			
3. EJECUCIÓN DE OBRA								0	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	16%	0%	16%	0%	17%	0%	16%	0%	17%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	79,50%				
	3.1 Implementación Plan de Gestión Integral de Obra	Municipio de Arenal	PGIO	5	15/08/2025	30/12/2025	P									1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%									1,50%	5	0%		
							E																												-			
	3.2 Ejecución de obra	Municipio de Arenal	Informes mensuales y quincenales	5	15/08/2025	30/12/2025	P									1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%									75,00%	5	0%		
							E																												-			
	3.3 Plan de Manejo Ambiental	Municipio de Arenal	Acta de entrega	5	1/09/2025	30/12/2025	P									1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%									1,00%	5	0%		
							E																												-			
	3.5 Implementación del Índice de Capacidad Organizacional	Municipio de Arenal / Contratista / ART	Informes	2	1/09/2025	15/12/2025	P													1	0%					1	0%							2,00%	2	0%		
							E																												-			
4. INSTABNCIAS DE SEGUIMIENTO								0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	0%	0%	1%	0%	1%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1,50%				
	4.1 Conformación de Comité de Control Social y Seguimiento (Sesión 1)	Municipio de Arenal	Acta de comité	1	15/08/2025	30/08/2025	P									1	0%																	0,50%	1	0%		
							E																												-			
	4.2 Sesión 2 Comité de Control Social y Seguimiento 45% - 60% Avance de obra	Municipio de Arenal	Acta de comité	1	15/10/2025	31/10/2025	P															1	0%											0,50%	1	0%		
							E																												-			
	4.3 Sesión 3 Comité de Control Social y Seguimiento - Cierre del proyecto	Municipio de Arenal	Acta de comité	1	1/12/2025	15/12/2025	P																			1	0%							0,50%	1	0%		
							E																												-			
	4.4. Comites de Seguimiento	ART	Acta de comité	8	30/04/2025	30/12/2025	P			1	100%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%							0,00%	8	13%		
							E			1																									1			
	4.5 Conformación Comité Operativo	Municipio de Arenal / ART	Acta de comité	1	15/08/2025	15/09/2025	P																			1	0%							0,00%	1	0%		
							E																												-			
	4.6 Sesiones Comité Operativos	ART	Actas de comités	4	1/09/2025	30/12/2025	P																			1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	0,00%	4	0%		
							E																												-			
	4.7 Reportes quincenales frente avance del Convenio	Municipio de Arenal	Informe quincenal POA	14	15/05/2025	15/12/2025	P			1	100%	2	0%	2	0%	2	0%	2	0%	2	0%	2	0%	1	0%									0,00%	14	7%		
							E			1																									1			
	4.8 Informes mensuales de seguimiento ejecución técnica, administrativa y financiera por parte de Entidad Territorial	Municipio de Arenal	Informes mensuales	8	30/05/2025	30/12/2025	P					1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%							0,00%	8	0%		
							E																												-			
	4.9 Informes mensuales financieros del estado de legalización de recursos del Convenio	Municipio de Arenal	Informes mensuales	6	1/07/2025	30/12/2025	P							1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%									0,00%	6	0%		
							E																												-			
	4.10 Informe Final del Convenio	Municipio de Arenal	Informe final	1	15/12/2025	30/12/2025	P																					1	0%					0,00%	1	0%		
							E																												-			
5. EJECUCIÓN FINANCIERA								0%	0%	0%	0%	1%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	2,00%				
	5.1 Primer desembolso 50%	ART	Orden de pago	1	1/06/2025	30/06/2025	P					1	0%																					1,00%	1	100%		
							E																												-			
	5.2 Segundo desebolso 50%	ART	Orden de pago	1	1/07/2025	30/07/2025	P							1	0%																			1,00%	1	0%		
							E																												-			
6. CIERRE Y LIQUIDACIÓN								0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	2,00%				
	6.1 Plan de sostenibilidad del proyecto	Municipio de Arenal	Manual de sostenibilidad del proyecto	1	15/12/2025	30/12/2025	P																			1	0%							0,20%	1	100%		
							E																												-			
	6.2 Acta de terminación de obra	Municipio de Arenal	Acta terminación de obra	1	15/12/2025	30/12/2025	P																			1	0%							0,80%	1	100%		
							E																												-			
	6.3 Acta de recibo final de obra	Municipio de Arenal	Acta de recibo final de obra	1	15/12/2025	30/12/2025	P																			1	0%							0,40%	1	100%		
							E																												-			
	6.4 Incorporación de la obra en el patrimonio del Municipio	Municipio de Arenal	Acto Administrativo	1	15/12/2025	30/12/2025	P																			1	0%							0,20%	1	100%		
							E																												-			
	6.5 Acta de entrega a satisfacción de bienes y servicios	Municipio de Arenal	Acta	1	15/12/2025	30/12/2025	P																			1	0%							0,40%	1	100%		
							E																												-			
	6.6 Liquidación contrato de obra	Interventoria	Acta de liquidacion	1	24/12/2025	9/01/2026	P																			1	0%							0,00%	1	100%		
							E																												-			
	6.7 Liquidación contrato interventoria	Municipio de Arenal	Acta de liquidacion	1	24/12/2025	9/01/2026	P																			1	0%							0,00%	1	100%		
							E																												-			
	6.8 Liquidación y cierre del convenio	Municipio de Arena l / ART	Acta de liquidación	1	30/12/2025	4/04/2026	P																					1	0%					0,00%	1	100%		
							E																												-			
	6.9 Entrega expediente del Convenio	Municipio de Arenal	Expediente	1	30/12/2025	4/04/2026	P																					1	0%					0,00%	1	0,00%		
							E																												-			

	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E
META MENSUAL DE AVANCE EN LA EJECUCIÓN	1%	1%	3%	2%	3%	0%	4%	0%	21%	0%	18%	0%	17%	0%	16%	0%	19%	0%	0%	0%								
TOTAL AVANCE	1%	1%	4%	3%	7%	3%	10%	3%	31%	3%	49%	3%	66%	3%	81%	3%	100%	3%	100%	3%								

Elaboró Nombre: Dina Rodriguez/ Mauricio Venegas/ Carolina Rueda Cargo: Gestor Fecha de elaboración: 06/12/2024	Revisó: Aprobó mediante correo electrónico Nombre: Eugenió Jacob Estupiñan Guevara Cargo: Subdirector Fecha de revisión:		Aprobó mediante correo electrónico Nombre: Lilian Janeth Rodriguez Florez Cargo: Director Fecha de revisión: 17-12-2024